

# Андрей Хмелевской: работы у нас прибавилось

■ БЕСЕДОВАЛА: СВЕТЛАНА СОКОЛОВА ■

ВОТ УЖЕ 46 ЛЕТ ОАО «ИНТУС» ЗАНИМАЕТСЯ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА. ЕГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ СОБИРАЮТ, ОБРАБАТЫВАЮТ И АНАЛИЗИРУЮТ ДАННЫЕ ОБО ВСЕХ СТРОЯЩИХСЯ В СТОЛИЦЕ ОБЪЕКТАХ. О ТОМ, КАКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ПРОИЗОШЛИ В РАБОТЕ КОМПАНИИ ЗА ПОСЛЕДНЕЕ ВРЕМЯ, МЫ ПОБЕСЕДОВАЛИ С ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОАО «ИНТУС» АНДРЕЕМ ХМЕЛЕВСКИМ

– Андрей Николаевич, что изменилось в работе вашей компании с тех пор, как мэром Москвы стал Сергей Собянин?

– С приходом Сергея Семеновича работа московского правительства в строительной области изменилась кардинально. Приоритетом стало не жилищное строительство, как это было раньше, а дорожно-мостовое. Естественно, нам пришлось скорректировать работу под текущие задачи. Конечно, все, что было по жилью, социальному и другим видам строительства, никуда не делось, но помимо этого, нам приходится уделять львиную долю времени другим видам работ. Раньше мы мало занимались инфраструктурой, но сейчас у нас более половины госконтрактов именно на эти виды работ. Я оцениваю эту ситуацию положительно, поскольку и работы у нас прибавилось, и ее значимость возросла. Команда мэра – это молодые специалисты, владеющие информационными технологиями, а посему сейчас гораздо быстрее и грамотнее происходит вся административно-управленческая работа. Нам, несомненно, проще и лучше работать с людьми, которые понимают, как движутся информационные потоки.

– Существует некая база данных, но как она может помочь в строительстве?

– Мы ведем объекты с самого начала – от утверждения документации до сдачи в эксплуатацию. На каждом этапе – фотомониторинг, скрупулезный сбор всей информации. Целая индустрия, которая позволяет руководителям департаментов и всем, кто принимает решения, в любой момент времени получить и оценить реальную информацию, а не ту, что преподносится порой на совещаниях. Открою маленькую тайну: с момента начала строительства руководителей интересует только одно – успевают они по графику или нет. Никому не интересно узнать 1-го числа текущего месяца, почему задание не выполнено. Руководителям важно знать, что, работая в таком графике, выполнить определенный объем работ не получится. Только так



можно выработать грамотное решение и обеспечить стройку всем необходимым, чтобы соблюсти сроки.

– Как город помогает вам в получении необходимой информации?

– В Москве существует множество информационных баз данных. Есть те, которые нам доступны, благодаря соглашению об обмене информацией. Это помогает лучше понять, что происходит с каждой конкретной стройкой в Москве и со строительством в целом. В этом город нам очень помогает. Наш основной заказчик – департамент строительства. Но есть и частные инвесторы, которые пользуются нашими данными, и их становится все больше.

– Возможно целесообразно объединить все базы в одну?

– Я 16 лет работаю в этой сфере, и все эти годы говорят о создании единого информационного центра. Но, к сожалению, есть технические сложности. Информационные базы создавались спонтанно, не было единого алгоритма и языка программирования. Поэтому объединить все в единый информационный центр достаточно сложно. Проще выстроить все с нуля, а потом подсоединить к этой «голове» все базы данных, скачав из них все, что нужно в новую программу с разными уровнями доступа для каждого конкретного потребителя. Мне кажется, к этому все в конечном итоге и придет. Если город нас привлечет к созданию такой структуры, мы с удовольствием поможем.

– Что бы вы хотели пожелать мэру накануне его дня рождения?

– Здоровья и успехов в работе, а также огромного терпения. Москва переживает непростой этап в своем развитии, и, как человеку, ему наверняка хочется увидеть плоды своего труда уже сегодня, но так не бывает. На все нужно время. У Сергея Семеновича есть все для успешной работы: прекрасная и профессиональная команда, знания, опыт и, конечно же, идеи, как сделать наш город еще лучше и удобнее для жизни. ■